

# Playa de Muro

Объект № 116859



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

Светлое, просторное шале с бассейном и лицензией на аренду на время отпуска всего в 100 метрах от пляжа на Плайя-де-Муро.

жилая площадь:	241 m <sup>2</sup>	Энергетическая	е
спальни:	5	сертификация:	
санузел:	4		
вид на море:	✓		
бассейн:	✓	<b>цена:</b>	<b>€ 795.000,-</b>



## Playa de Muro

### Объект № 116859



### Описание объекта:

Этот просторный и светлый дом в Плайя-де-Муро расположен всего в нескольких метрах от крупнейшего пляжа Майорки. Бары, рестораны и магазины находятся в нескольких минутах ходьбы, а старый город Алькудия находится всего в 10 минутах езды на машине. Таким образом, эта недвижимость идеально подходит для проживания здесь круглый год или просто для летних каникул.

В этом двухэтажном доме есть 2 спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой, спальня с 2 отдельными кроватями и 2 спальни с односпальной кроватью, а также 2 отдельные ванные комнаты. Все эти комнаты светлые и просторные, с высококачественной отделкой и системой кондиционирования. Пройдя через помещение для стирки, просторную кухню и светлую гостиную на первом этаже, вы попадаете на большую террасу, где бассейн с подогревом и площадка для барбекю гарантирует прекрасное времяпровождение с друзьями и семьей. С террасы на верхнем этаже открывается вид на море и окрестности.

Этот дом с современной архитектурой, отделкой, расположением и близостью к морю имеет все, что нужно домовладельцу, включая лицензию на аренду на время отпуска (до 10 человек).

Playa de Muro

Объект № 116859



## Месторасположения и окрестности:

Along the bay of Alcudia to the south, you arrive at one of the most perfect beaches Mallorca has to offer: the Playa de Muro. Crystal clear, almost caribbean like waters and a sandy beach as far as the eye can see! In addition, the water is shallow in many parts for almost 100 metres and therefore is particularly suitable for children. Also hotel facilities here are few and far between, so in certain parts you can enjoy a good as deserted, beautiful beach. This is true even in high summer, where you can indulge in extensive sunbathing into the late evening hours. There are of course many stunning properties on the beach front which are very difficult to obtain and a specialist is needed to be in the running for one. But it is not always necessary to be in the first beach line when you can walk from other properties to the beach in just three minutes.



Playa de Muro  
Объект № 116859



View of the pool and outdoor area



Exterior view and pool



Outdoor dining area next to the pool



Living and dining area with terrace access



View to the open kitchen



Modern kitchen with island

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.



# Playa de Muro

Объект № 116859



Double bedroom with terrace access



One of 5 bedrooms



One of 5 bedrooms



One of 4 bathrooms



One of 4 bathrooms



Lounge area at the pool

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

# Playa de Muro

Объект № 116859



Sunny roof terrace



Lovely pool area



Further terrace with bbq

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • [INFO@PORTAMALLORQUINA.COM](mailto:INFO@PORTAMALLORQUINA.COM)